TEKİRDAĞ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNCE (MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ) 2886 SAYILI KANUNUN 45.MADDESİNE GÖRE (AÇIK TEKLİF USULÜ İLE) SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MALLAR

Satış İhalesi Yapılacak Kamu Konutları

NO	TAŞINMAZ NUMARASI	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	CİNSİ	TAŞINMAZ ŞEKLİ	BLOK NO.	BULUNDUĞU KAT	BAĞ. BÖLÜM NO.	ARSA YÜZÖLÇÜMÜ M2	ARSA PAYI	FİİLİ DURUMU	BAĞIMSIZ BÖLÜM YÜZÖLÇÜMÜ	TAHMİNİ BEDELİ(TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	59010105883	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	A	Zemin	1	3253.22	1/30	BOŞ	122.00	80,000.00	8,000.00	05.10.2020	09:00
2	59010105885	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	A	Zemin	2	3253.22	1/30	DOLU	122.00	80,000.00	8,000.00	05.10.2020	09:20
3	59010105888	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	A	1	3	3253.22	1/30	DOLU	122.00	85,000.00	8,500.00	05.10.2020	09:40
4	59010105890	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	A	1	4	3253.22	1/30	DOLU	122.00	85,000.00	8,500.00	05.10.2020	10:00
5	59010105892	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	A	2	5	3253.22	1/30	BOŞ	122.00	90,000.00	9,000.00	05.10.2020	10:20
6	59010105900	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	A	2	6	3253.22	1/30	BOŞ	122.00	90,000.00	9,000.00	05.10.2020	10:40
7	59010105917	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	A	3	7	3253.22	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	05.10.2020	11:00
8	59010105919	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	A	3	8	3253.22	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	05.10.2020	11:20
9	59010105923	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	A	4	9	3253.22	1/30	BOŞ	122.00	85,000.00	8,500.00	05.10.2020	11:40
10	59010105927	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	A	4	10	3253.22	1/30	DOLU	122.00	85,000.00	8,500.00	05.10.2020	13:20
11	59010105929	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	B1	Zemin	1	3253.22	1/30	BOŞ	122.00	80,000.00	8,000.00	05.10.2020	13:40
12	59010105930	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	B1	Zemin	2	3253.22	1/30	BOŞ	122.00	80,000.00	8,000.00	05.10.2020	14:00
13	59010105934	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	B1	1	3	3253.22	1/30	DOLU	122.00	85,000.00	8,500.00	05.10.2020	14:20
14	59010105936	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	B1	1	4	3253.22	1/30	DOLU	122.00	85,000.00	8,500.00	05.10.2020	14:40
15	59010105937	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	B1	2	5	3253.22	1/30	BOŞ	122.00	90,000.00	9,000.00	05.10.2020	15:00
16	59010105895	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	B1	2	6	3253.22	1/30	BOŞ	122.00	90,000.00	9,000.00	05.10.2020	15:20
17	59010105897	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	B1	3	7	3253.22	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	05.10.2020	15:40
18	59010105901	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	B1	3	8	3253.22	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	05.10.2020	16:00
19	59010105903	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	B1	4	9	3253.22	1/30	DOLU	122.00	85,000.00	8,500.00	05.10.2020	16:20
20	59010105906	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	639	2	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	B1	4	10	3253.22	1/30	DOLU	122.00	85,000.00	8,500.00	05.10.2020	16:40
21	59010105877	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	C	Zemin	1	3046.36	1/30	DOLU	122.00	80,000.00	8,000.00	06.10.2020	09:00
22	59010105889	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	C	1	3	3046.36	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	06.10.2020	09:20
23	59010105891	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	C	1	4	3046.36	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	06.10.2020	09:40
24	59010105893	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	C	2	5	3046.36	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	06.10.2020	10:00
25	59010105899	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	C	2	6	3046.36	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	06.10.2020	10:20
26	59010105905	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	C	3	7	3046.36	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	06.10.2020	10:40
27	59010105910	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	C	3	8	3046.36	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	06.10.2020	11:00
28	59010105913	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	C	4	9	3046.36	1/30	DOLU	122.00	85,000.00	8,500.00	06.10.2020	11:20
29	59010105916	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	C	4	10	3046.36	1/30	DOLU	122.00	85,000.00	8,500.00	06.10.2020	11:40
30	59010105918	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	D	Zemin	1	3046.36	1/30	BOŞ	122.00	80,000.00	8,000.00	06.10.2020	13:20
31	59010105920	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	D	Zemin	2	3046.36	1/30	BOŞ	122.00	80,000.00	8,000.00	06.10.2020	13:40
32	59010105921	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	D	1	3	3046.36	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	06.10.2020	14:00
33	59010105922	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	D	1	4	3046.36	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	06.10.2020	14:20
34	59010105924	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	D	2	5	3046.36	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	06.10.2020	14:40
35	59010105926	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	D	2	6	3046.36	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	06.10.2020	15:00
36	59010105928	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	D	3	7	3046.36	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	06.10.2020	15:20
37	59010105879	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	D	3	8	3046.36	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	06.10.2020	15:40
38	59010105881	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	D	4	9	3046.36	1/30	DOLU	122.00	85,000.00	8,500.00	06.10.2020	16:00
39	59010105882	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	D	4	10	3046.36	1/30	DOLU	122.00	85,000.00	8,500.00	06.10.2020	16:20
40	59010105894	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	E	Zemin	1	3046.36	1/30	BOŞ	122.00	80,000.00	8,000.00	07.10.2020	09:00
41	59010105907	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	E	Zemin	2	3046.36	1/30	BOŞ	122.00	80,000.00	8,000.00	07.10.2020	09:20
42	59010105884	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	E	1	3	3046.36	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	07.10.2020	09:40
43	59010105886	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	E	1	4	3046.36	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	07.10.2020	10:00
44	59010105904	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	E	2	5	3046.36	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	07.10.2020	10:20
45	59010105887	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	E	2	6	3046.36	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	07.10.2020	10:40
46	59010105896	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	E	3	7	3046.36	1/30	DOLU	122.00	90,000.00	9,000.00	07.10.2020	11:00
47	59010105898	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	E	3	8	3046.36	1/30	BOŞ	122.00	90,000.00	9,000.00	07.10.2020	11:20
48	59010105908	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	E	4	9	3046.36	1/30	DOLU	122.00	85,000.00	8,500.00	07.10.2020	11:40
49	59010105902	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	640	4	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	E	4	10	3046.36	1/30	DOLU	122.00	85,000.00	8,500.00	07.10.2020	13:20
50	59010105876	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	2297	319	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	-	Zemin	1	1167.57	1/6	DOLU	122.00	125,000.00	12,500.00	07.10.2020	13:40
51	59010105878	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	2297	319	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	-	Zemin	2	1167.57	1/6	DOLU	122.00	125,000.00	12,500.00	07.10.2020	14:00
52	59010105875	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	2297	319	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	-	1	3	1167.57	1/6	DOLU	122.00	135,000.00	13,500.00	07.10.2020	14:20
53	59010105874	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	2297	319	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	-	1	4	1167.57	1/6	DOLU	122.00	135,000.00	13,500.00	07.10.2020	14:40
54	59010105873	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	2297	319	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	-	2	5	1167.57	1/6	DOLU	122.00	135,000.00	13,500.00	07.10.2020	15:00
55	59010105872	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Zafer Mahallesi	2297	319	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	-	2	6	1167.57	1/6	DOLU	122.00	130,000.00	13,000.00	07.10.2020	15:20
56	59010106039	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Ertuğrul Mahallesi	290	15	MESKEN	KAT İRTİFAKI	-	Bodrum	1	282	34/280	BOŞ	115.00	140,000.00	14,000.00	08.10.2020	09:00
57	59010106042	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Ertuğrul Mahallesi	290	15	MESKEN	KAT İRTİFAKI	-	Zemin	2	282	38/280	BOŞ	98.00	135,000.00	13,500.00	08.10.2020	09:20
58	59010106043	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Ertuğrul Mahallesi	290	15	MESKEN	KAT İRTİFAKI	-	Zemin	3	282	40/280	DOLU	111.00	150,000.00	15,000.00	08.10.2020	09:40
59	59010106044	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Ertuğrul Mahallesi	290	15	MESKEN	KAT İRTİFAKI	-	1	4	282	42/280	DOLU	109.00	165,000.00	16,500.00	08.10.2020	10:00
60	59010106045	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Ertuğrul Mahallesi	290	15	MESKEN	KAT İRTİFAKI	-	1	5	282	42/280	DOLU	117.00	175,000.00	17,500.00	08.10.2020	10:20
61	59010106048	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Ertuğrul Mahallesi	290	15	MESKEN	KAT İRTİFAKI	-	2	6	282	42/280	BOŞ	109.00	155,000.00	15,500.00	08.10.2020	10:40
62	59010106046	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Ertuğrul Mahallesi	290	15	MESKEN	KAT İRTİFAKI	-	2	7	282	42/280	DOLU	117.00	165,000.00	16,500.00	08.10.2020	11:00
63	59010106047	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Ortacami Mahallesi	95	135	MESKEN	KAT MÜLKİYETİ	D	1	4	1335	4/132	DOLU	96.00	160,000.00	16,000.00	08.10.2020	11:20

SATIŞ İHALESİ YAPILACAK HAZİNEYE AİT TAŞINMAZMALLAR

NO	TAŞINMAZ NUMARASI	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	O	CİNSİ	YÜZÖLÇÜM (m2)	HAZİNE HİSSESİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
64	59010101279	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Ferhadardı Mahallesi	141	747	ÇALILIK	3.617,80	TAM	İmarsız	29.000,00	2.900,00	08.10.2020	14:00
65	59010100939	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Ahmetçe Mahallesi	105	82	TARLA	7.000,00	TAM	İmarsız	105.000,00	21.000,00	08.10.2020	14:30
66	59010105103	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Eskicami Mahallesi	2387	257	ARSA	365,00	TAM	Konut Alanı	475.000,00	47.500,00	08.10.2020	15:00
67	59010104984	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Eskicami Mahallesi	1614	54	ARSA	481,00	TAM	Konut Alanı	626.000,00	62.600,00	08.10.2020	15:20

Yukarıda nitelikleri, tahmini bedelleri ve geçici teminatları belirtilen taşınmazların satış ihalesi 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile karşılarında belirtilen tarih ve saatte Hürriyet Mahallesi Müjgan Kalelioğlu Caddesi No: 20 Süleymanpaşa / TEKİRDAĞ adresindeki Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünde Konferans salonunda teşekkül edecek komisyon huzurunda yapılacaktır.

1- İhale ile ilgili dosya ve şartname mesai saatleri dahilinde Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz görülebilir.
2- İhaleye katılmak isteyenlerin;
a) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi (ikametgâh belgesi)
b) Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri,
c) Gerçek kişilerin TC kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri, gerçek kişilerin Nüfus Cüzdanı suretini,
ç) Geçici teminat makbuzunu veya teminat mektubunu,
d) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki 2. maddenin (b), (ç) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi komisyona teslim etmek zorundadırlar.

3- Geçici teminatın, mevduat veya katılım bankalarından alınacak teminat mektubu olarak verilmesi halinde, geçici teminat mektubunun süresiz olması ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 27. maddesi ve Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 26. maddesinde belirtilen hususları taşıması gerekmektedir.

4- İstekliler İhale saatine kadar İhale Komisyonuna ulaşması kaydıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını iadeli taahhütlü posta ile de gönderebilirler, postadaki gecikmeler kabul edilmez.

5- 4706 sayılı Kanun 4. maddesinin 8. fıkrası uyarınca kamu konutlarında oturanlar, ikamet ettikleri kamu konutunu öncelikli olarak satın alma hakkına sahiptirler.

6- Komisyon gerekçesini belirtmek şartıyla ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan olunur.

NOT:Türkiye genelindeki ihale bilgileri www.milliemlak.gov.tr internet adresinden öğrenilebilir.